

Zarządzenie nr 0050/236/2023  
Prezydenta Miasta Rzeszowa  
z dnia 24 maja 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344) oraz wykonując uchwałę Nr LV/1017/2013 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 18 czerwca 2013 r. w sprawie zasad najmu gminnych lokali użytkowych

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego pawilon handlowe zlokalizowane na miejskich placach targowych przy ul. Moniuszki i Staszica w Rzeszowie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów ul. ks. J. Jałowego 23A, a także na stronie MATiP ([matip.ires.pl](http://matip.ires.pl)), [bip.erzeszow.pl](http://bip.erzeszow.pl) oraz prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA  
*Konrad Fajótek*

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa nr. 0.0509.2.36./2023 z dnia 25.05.2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Adres nieruchomości – ulica	Oznaczenie nieruchomości według katastru i księgi wieczystej		Opis lokalu			Pow. lokalu w m <sup>2</sup>	Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego ( w zł/m-c/netto )	Wysokość wadium w zł	Uwagi
		Obręb	Nr działki	Nr KW	Położenie w budynku/ na placu	Przeznaczenie lokalu				
1	ul. Moniuszki (pl. Targowy)	207	948/8	RZ1Z/000 04327/2	Pawilon nr 23	Handel - Usługi	Dobry	220,00	220,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT
2	ul. Moniuszki (pl. Targowy)	207	948/8	RZ1Z/000 04327/2	Pawilon nr 43	Handel - Usługi	Dobry	120,00	120,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT
3	ul. Staszica (pl. Targowy)	207	1571/22	RZ1Z/000 21417/5	Pawilon nr	Handel - Usługi	Dobry	250,00	250,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT

1. Opłaty czynszu najmu wnoszone są do 20 dnia każdego miesiąca za miesiąc bieżący.

2. Termin zagospodarowania – nie dotyczy

3. Opis nieruchomości – nie dotyczy

4. Cena nieruchomości – nie dotyczy

5. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

6. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 – nie dotyczy

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA  
*Kornelia Hijołek*

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po publikacji niniejszego wykazu.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w godz. 8.00 - 15.00 w biurze Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów, ul. ks. J. Jałowego 23A, tel. 17 748 25 85

Wykaz wywieszono od dnia 24.05.2023 r. do dnia 14.06.2023 r.